



DONAUESCHINGEN

GROSSE KREISSTADT

Satzung

über den Bebauungsplan „Konversion I“

Der Gemeinderat der Stadt Donaueschingen hat am 07.11.2017 den Bebauungsplan „Konversion I“ unter Zugrundelegung der nachstehenden Rechtsvorschriften als Satzung beschlossen:

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 2 Absatz 3 des Gesetzes vom 20.07.2017 (BGBl. I S. 2808)

Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 04.05.2017 (BGBl. I S. 1057)

Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) vom 05.03.2010 (GBl. S. 357) zuletzt geändert durch Artikel 30 der Verordnung vom 23.02.2017 (GBl. S. 99, 103)

Planzeichenverordnung 1990 (PlanzV) vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I S. 58), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 04.05.2017 (BGBl. I S. 1057)

Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung vom 24.07.2000, zuletzt geändert durch Artikel 7 der Verordnung vom 23.02.2017 (GBl. S. 99, 100)

§ 1

Räumlicher Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes „Konversion I“ ergibt sich aus der Abgrenzung im zeichnerischen Teil.

§ 2

Gegenstand des Bebauungsplanes

- | | |
|-------------------------------------|----------------|
| 1. Zeichnerischer Teil | vom 19.10.2017 |
| 2. Planungsrechtliche Festsetzungen | vom 19.10.2017 |



Beigefügt sind:
Begründung
Umweltbericht

vom 19.10.2017
vom 06.11.2017

§ 3

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 213 BauGB handelt, wer den Festsetzungen des Bebauungsplanes gem. § 9 Abs. 1 Nr. 25b BauGB zuwider handelt.

Ordnungswidrig im Sinne von § 75 LBO handelt, wer den aufgrund von § 74 LBO getroffenen örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan zuwider handelt.

§ 4

Inkrafttreten

Die Satzung tritt am Tage ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Ausgefertigt:

Donaueschingen, 28.11.2017

.....
Erik Pauly
Oberbürgermeister