

Große Kreisstadt

Satzung

über den Vorhaben bezogenen Bebauungsplan „ZG-Areal“ in Donaueschingen

Der Gemeinderat der Stadt Donaueschingen hat am 18.01.2005 den Vorhaben bezogenen Bebauungsplan „ZG-Areal“/Donaueschingen unter Zugrundelegung der nachstehenden Rechtsvorschriften als Satzung beschlossen.

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung vom 27.08.1997 (BGBl.I, S. 2141),

Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung vom 23.01.1990 (BGBl.I, S. 132) zuletzt geändert durch das Investitionserleichterungs- und Wohnbaulandgesetz vom 22.04.1993 (BGBl.I, 466 ff.),

Landesbauordnung (LBO) in der Fassung vom 08.08.1995 (GBL S. 617), zuletzt geändert am 19.12.2000 (GBL S. 760),

Planzeichenverordnung 1990 (PlanzV 90) vom 18.12.1990 (BGBl.I, S. 58),

Gemeindeordnung Baden-Württemberg in der Fassung vom 24.07.2000 (GBL S. 581) in der derzeit geltenden Fassung

§ 1

Räumlicher Geltungsbereich der Satzung

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus der Festsetzung im zeichnerischen Teil.

§ 2

Bestandteil des Vorhaben bezogenen Bebauungsplanes

Die Satzung besteht aus:

1. dem Vorhaben bezogenen Bebauungsplan mit
 - zeichnerischem Teil M. 1:500 vom 30.07.2004
 - planungsrechtlichen Festsetzungen vom 30.07.2004
 - Örtlichen Bauvorschriften vom 30.07.2004

Beigefügt ist:

- die Begründung vom 30.07.2004

§ 3
Ordnungswidrigkeiten

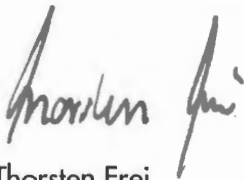
Ordnungswidrig i. S. von § 75 LBO handelt, wer den aufgrund von § 74 LBO ergangenen örtlichen Bauvorschriften des Bebauungsplanes zuwiderhandelt.

§ 4
Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am Tage ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Ausgefertigt:

Donaueschingen, den 20. JAN. 2005

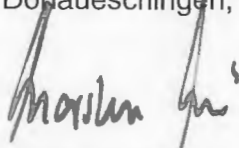


Thorsten Frei
Oberbürgermeister



Bekanntgemacht entsprechend der Bekanntmachungssatzung durch das Mitteilungsblatt der Stadt Donaueschingen am 25. Februar 2005. Der Vorhaben bezogene Bebauungsplan VEP „ZG-Areal“ und die örtlichen Bauvorschriften gleichen Namens wurden damit am **25. Februar 2005** rechtsverbindlich.

Donaueschingen, den 28. Februar 2005



Thorsten Frei
Oberbürgermeister

