



Außer Ort

2100 - 45 €/m² B
MI - ebf

2110 - 50 €/m² B
W - ebf

2120 - 25 €/m² B
GE - ebf

(Ob den Brunnenwiesen)



Bodenrichtwertkarte 2018
Blumberg
Gemarkung Nordhalden
gültig ab 31.12.2018

Zeichenerklärung

Art der Nutzung:	Entwicklungszustand:
W Wohngebiet	B baureifes Land
GE Gewerbegebiet	R Rohbauland
MI Mischgebiet	(rechtskräftiger B-Plan ist vorhanden)
SO Sondergebiet	E Bauerwartungsland
	(im Flächennutzungsplan als Baugebiet ausgewiesen)

Beitragsituation:
ebf erschließungsbeitrags- und kostenersatzungsfrei und abgabepflichtig nach Kommunalabgabengesetz
ebpf erschließungsbeitrags- und kostenersatzungspflichtig und abgabepflichtig nach Kommunalabgabengesetz

Die Richtwerte des Erschließungsgrades B enthalten die vollen Erschließungskosten der Gemeinde, auch wenn diese noch nicht entrichtet sind.

Die Richtwerte der Erschließungsgrade R und E enthalten keine Erschließungskosten.

Beispiel für die Darstellung in der Bodenrichtwertkarte:

Zohnnummer - Bodenrichtwert €/m² - Entwicklungszustand
Art der Nutzung - Beitragsituation

Abgrenzung der Bodenrichtwertzone:

