

ÜBERSICHT

über die Bodenrichtwerte zum 31.12.2000
für die Jahre 1999 und 2000

Gemeinde	Gewann bzw. Bebauungsplan-gebiet	baureifes		Rohbau-		Bauerwartungs-DM/m ²	Erschließungskosten mit/ohne		Art der baulichen Nutzung	nachrichtliche Übernahme DM/m ²	
		DM/m ²		Land DM/m ² Mittelwert			mit	ohne			
Bad Dürrenheim Kernort	<u>1999</u> Wasserstein-Süd Innerorts Innerorts Verkehrsfläche Kurpark landw. Flächen	360,00	-	-	-	-	x	-	Wohnbaufl.	112,00 bis 200,00	
		180,00	-	-	-	-	-	x	Wohnbaufl.	45,00 bis 60,00	
		480,00	-	-	-	-	-	-	-	12,00 bis 14,80	
		-	-	-	-	-	-	-	-	2,00	
		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		550,00	-	-	-	-	-	x	-	Wohnbaufl.	470,00 bis 522,00
		500,00	-	-	-	-	-	x	-	Wohnbaufl.	400,00 bis 460,00
		430,00	-	-	-	-	-	x	-	Wohnbaufl.	-
		415,00	-	-	-	-	-	x	-	Gewerbe	-
		-	-	-	-	-	-	-	-	Wohnen	-
Stadtteil Hochemmingen	<u>1999</u> Riedäcker Ried landw. Fläche	-	-	-	-	150,00	-	x	Mischgebiet	2,10 bis 2,40	
		-	-	-	-	100,00	-	x	Gewerbe	-	
		-	-	-	-	50,00	-	x	-	-	
		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		180,00	-	30,00	-	-	-	x	-	Wohnbaufl.	176,00 bis 200,00
		-	-	-	-	-	-	-	x	Wohnbaufl.	1,00 bis 2,50
		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		150,00	-	30,00	-	-	-	x	-	Wohnbaufl.	-
		-	-	-	-	-	-	-	x	Wohnbaufl.	-
		170,00	-	-	-	25,60	-	-	x	Wohnbaufl.	0,50 bis 2,88

ÜBERSICHT

über die Bodenrichtwerte zum 31.12.2000
für die Jahre 1999 und 2000

Gemeinde	Gewinn bzw. Bebauungsplan-gebiet	baureifes DM/m ²	Rohbau- Land DM/m ² Mittelwert	Bauerwartungs- DM/m ²	Erschließungskosten mit/ohne	Art der baulichen Nutzung	nachrichtliche Übernahme DM/m ²
Stadtteil Oberbaldingen	<u>1999</u> Zwischen den Wegen Gomstel	100,00 120,00	- - -	- - -	x x -	Wohnbaufl. Wohnbaufl. -	1,37 bis 1,76
	<u>2000</u> Deicheläcker Innerorts	- 150,00	- -	25,00 15,00	- x -	Wohnbaufl. Wohnbaufl. -	
	Gewerbe landw. Flächen	- -	- -	- -	- -	- -	
Stadtteil Sunthausen	<u>1999</u> Innere-Lehren	117,00	-	-	x	Wohnbaufl.	1,13 bis 1,50
	<u>2000</u> landw. Flächen	-	-	-	-	-	
Stadtteil Biesingen	<u>1999</u> landw. Flächen	-	-	-	-	-	2,30
	<u>2000</u> Trakenloch landw. Flächen	105,00	-	-	x	Wohnbaufl.	

ÜBERSICHT

über die Bodenrichtwerte zum 31.12.2000
für die Jahre 1999 und 2000

Gemeinde	Gewinn bzw. Bebauungsplan-gebiet	baureifes DM/m ²	Rohbau-land DM/m ² Mittelwert	Bauerwartungs-DM/m ²	Erschließungskosten mit/ohne	Art der baulichen Nutzung	nachrichtliche Übernahme DM/m ²
Stadtteil Öfingen	<u>1999</u> Haugenrain III	185,00	-	-	X	-	
	Innerorts	30,00	X	-	-	-	0,80 ohne Bestockung
	Wald	-	-	-	-	-	2,50
	Gewerbe landw. Fläche	17,00	-	-	-	X	
Stadtteil Unterbaldingen	<u>2000</u> Haugenrain III	180,00	-	-	X	Wohnbaufl.	0,60 bis 1,20
	landw. Flächen	-	-	-	-	-	
	<u>1999</u> sonstige Flächen	-	-	-	-	-	70,00
	Innerorts landw. Flächen	-	-	-	-	-	1,20
	<u>2000</u> Bündt	80,00	-	-	X	Wohnbaufl.	1,00 bis 1,50
	landw. Flächen	-	-	-	-	-	