



Zeichenerklärung

Beschreibung der Bodenrichtwertzonen:

Bodenrichtwert - Entwicklungszustand - Beitragssituation - Zonennummer
Art der Nutzung - Grundflächenzahl - Geschoszahl - Grundstücksfläche

Bodenrichtwert: Bodenrichtwerte in Euro je Quadratmeter

Entwicklungszustand: B = baureifes Land
 R = Rohbauland
 E = Bauerwerbsland

Beitragssituation: keine Angaben = erschließungsbeitrags- und kostenersatzfrei
 ebf = erschließungsbeitrags- und kostenersatzfrei und abgabepflichtig nach Kommunalabgabengesetz
 ebpf = erschließungsbeitrags- und kostenersatzpflichtig und abgabepflichtig nach Kommunalabgabengesetz

Art der Nutzung: WA Allgemeines Wohngebiet
 GE Gewerbegebiet
 MI Mischgebiet
 SO Sondergebiet

Grundflächenzahl: gibt an, wie viel Quadratmeter Fläche je Quadratmeter Grundstücksfläche zulässig sind.

Geschoszahl: gibt an, wie viel Quadratmeter Geschosfläche je Quadratmeter Grundstücksfläche zulässig sind.

Grundstücksfläche des Richtwertgrundstücks der Bodenrichtwertzone



Lafo L 1,00*

Bodenrichtwertzonen
 Beschluss der Gutachterausschusssitzung
 am 28.06.2011

Bodenrichtwertkarte 2008-2010

Bad Dürkheim
 Gemarkung Biesingen

zum Stichtag 31.12.2010
 gültig ab 01.01.2011