



Zeichenerklärung

Beschreibung der Bodenrichtwertzonen:
Bodenrichtwert - Entwicklungszustand - Beitragssituation - Zonennummer
Art der Nutzung - Grundflächenzahl - Geschoszahl - Grundstücksfläche

Bodenrichtwert: Bodenrichtwerte in Euro je Quadratmeter

Entwicklungszustand: B = baureifes Land
 R = Rohbauland
 E = Bauerwartungsland

Beitragssituation: keine Angaben = erschließungsbeitrags- und kostenersatzungsfrei
 ebf = erschließungsbeitrags- und kostenersatzungsfrei und abgabepflichtig nach Kommunalabgabengesetz
 ebpf = erschließungsbeitrags- und kostenersatzungsbeitragspflichtig und abgabepflichtig nach Kommunalabgabengesetz

Art der Nutzung: WA Allgemeines Wohngebiet
 GE Gewerbegebiet
 MI Mischgebiet
 SO Sondergebiet

Grundflächenzahl: gibt an, wie viel Quadratmeter Fläche je Quadratmeter Grundstücksfläche zulässig sind.

Geschoszahl: gibt an, wie viel Quadratmeter Geschosfläche je Quadratmeter Grundstücksfläche zulässig sind.

Grundstücksfläche des Richtwertgrundstücks der Bodenrichtwertzone



Lafo L 1,50"
 Bodenrichtwertzonen
 Beschluss der Gutachterausschusssitzung
 am 24.02.2016

Bodenrichtwertkarte 2013-2014

Bad Dürrhein
 Gemarkung Hochemmingen

zum Stichtag 31.12.2014
 gültig ab 01.01.2015

S:\VERMIDLER\BREM\2013\Bodenrichtwert\2013\2014\Planlage_Hochemmingen.gpl | B. BRUNNEN | Hochemmingen | B. BRUNNEN | Hochemmingen