30 B ebf (06400)
SO -- I 300

50 B ebf (06300)
WA 0,4 -- 700

100 B ebf (06200)
WA 0,4 -- 600

100 B ebf (06100)
WA -- -- --

45 B ebf (06000)
MI -- II --

7,50 E -- (06600)
GE -- -- --

25 B ebf (06500)
GE -- -- --

Zeichenerklärung

Beschreibung der Bodenrichtwertzonen:

Bodenrichtwert - Entwicklungszustand - Beitragssituation - Zonennummer
Art der Nutzung - Grundflächenzahl - Geschosszahl - Grundstücksfläche

Bodenrichtwert: Bodenrichtwerte in Euro je Quadratmeter

Entwicklungszustand: B = baureifes Land
R = Rohbauland
E = Bauerwartungsland

Beitragssituation: keine Angaben = erschließungsbeitrags- und kostenerstattungsfrei
ebf = erschließungsbeitrags- und kostenerstattungsfrei und abgabenpflichtig nach Kommunalabgaben-gesetz
ebpf = erschließungsbeitrags- und kostenerstattungs-beitragspflichtig und abgabenpflichtig nach Kommunalabgabengesetz

Art der Nutzung: WA Allgemeines Wohngebiet
GE Gewerbegebiet
MI Mischgebiet
SO Sondergebiet

Grundflächenzahl: gibt an, wie viel Quadratmeter Fläche je Quadratmeter Grundstücksfläche zulässig sind.

Geschosszahl: gibt an, wie viel Quadratmeter Geschossfläche je Quadratmeter Grundstücksfläche zulässig sind.

Grundstücksfläche des Richtwertgrundstücks der Bodenrichtwertzone

Abgrenzung Bodenrichtwertzone

Lafo L 1,20*

Bodenrichtwertzonen Beschluss der Gutachterausschusssitzung am 25.04.2017

Bodenrichtwertkarte 2015-2016

Bad Dürrheim

Gemarkung Öfingen

zum Stichtag 31.12.2016
gültig ab 01.01.2017

S:\VERM\DI\DUERRHEI\27092-bodenwerte\bz217206\217206 (Pfad/datei: OEFINGEN.plt / BL: BRWK-ORTSTEILE / PB: OEFINGEN)