



25 B ebf (09400)
GE -- -- --

78,50 B ebf (09300)
WA 0,4 -- 600

50 B ebf (09200)
WA -- II --

35 B ebf (09000)
MI -- II --

50 B ebf (09100)
WA 0,4 -- 800

Zeichenerklärung

Beschreibung der Bodenrichtwertzonen:

Bodenrichtwert - Entwicklungszustand - Beitragssituation - Zonennummer
Art der Nutzung - Grundflächenzahl - Geschosszahl - Grundstücksfläche

Bodenrichtwert: Bodenrichtwerte in Euro je Quadratmeter

Entwicklungszustand: B = baureifes Land
 R = Rohbauland
 E = Bauerwerbsland

Beitragssituation: keine Angaben = erschließungsbeitrags- und kostenersatzungsfrei
 ebf = erschließungsbeitrags- und kostenersatzungsfrei und abgabepflichtig nach Kommunalabgabengesetz
 ebpf = erschließungsbeitrags- und kostenersatzungsbeitragspflichtig und abgabepflichtig nach Kommunalabgabengesetz

Art der Nutzung: WA Allgemeines Wohngebiet
 GE Gewerbegebiet
 MI Mischgebiet
 SO Sondergebiet

Grundflächenzahl: gibt an, wie viel Quadratmeter Fläche je Quadratmeter Grundstücksfläche zulässig sind.

Geschosszahl: gibt an, wie viel Quadratmeter Geschossfläche je Quadratmeter Grundstücksfläche zulässig sind.

Grundstücksfläche des Richtwertgrundstücks der Bodenrichtwertzone



Lafo
 L 1,00*

Bodenrichtwertzonen
 Beschluss der Gutachterausschusssitzung
 am 02.07.2013

Bodenrichtwertkarte 2011-2012

Bad Dürkheim
Gemarkung Sunthausen

zum Stichtag 31.12.2012
 gültig ab 01.01.2013